

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-8**

Общая площадь дома м2 -

3 128,50

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	260 282,21	280 757,98	77 463,02	4 814,29	35 092,37	52 795,26	711 205,13
2	Начислено	1 433 728,92	1 306 378,96	449 062,49	28 080,50	180 200,14	277 953,26	3 675 404,27
3	Оплачено	1 423 633,71	1 324 871,00	437 528,60	27 698,73	177 138,62	269 509,35	3 660 380,01
4	Задолженность на конец года	270 377,42	262 265,94	88 996,91	5 196,06	38 153,89	61 239,17	726 229,39
5	Выполнено работ	1 767 079,38						1 767 079,38

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	588 057,48
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	47,95
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	134 987,93
1.8.	Транспортные услуги	7 511,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	4 500,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	437 223,32
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	3 787,28
1.12.	Изготовление информационного стенда	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	12 760,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	4 500,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	13 459,39
5.1.	Акарицидная обработка	1 891,75
5.2.	Дезинсекция	2 161,44
5.3.	Дератизация	4 240,20
5.4.	Фунгицидное обслуживание	5 166,00
6	Вывоз ТБО	116 474,48
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	39 090,69
10	Обслуживание сантехнического оборудования	263 240,94
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	167 508,84
10.2.	Аварийное обслуживание	95 732,10
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	384,61
13	Обслуживание электрооборудования	48 429,24
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	343 934,64
15.1.	Уборка придомовой территории	200 210,52
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	142 308,24
15.4.	Содержание контейнерных	1 415,88
16	Диспетчерские услуги	10 011,88
17	Управление	252 144,03
17.1.	Фонд оплаты труда	88 125,49
17.2.	Страховые взносы	25 403,87
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	18 843,77
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	16 629,75
17.5.	Накладные расходы	103 141,15
	Итого	1 767 079,38

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.